



# Rekreační zařízení Jizerky - Bílý Potok

Nabízíme k pronájmu rekreační zařízení Jizerky ležící pod severními svahy Jizerských hor v obci Bílý Potok. Okolí nabízí velmi dobré volnočasové využití. V docházkovém okolí se například nachází nenáročná Ferrata Kočičí kameny, či rozhledna Smrk. Areál je nejvíce vhodný pro rodinnou rekreaci, školské a dětské tábory. Zařízení kontinuálně funguje od poloviny osmdesátých let, kdy stávající vlastník obec Bílý Potok má zájem o nalezení strategického partnera, který by uplatnil své specifické know-how z oblasti ubytovacích služeb a dlouhodobě dle svého investičního záměru areál provozoval.

**Popis majetku:** Areál disponuje třemi většími objekty zastřešujícími prostory kuchyně, jídelny, administrativně-technického zázemí, učeben a ubytovacích kapacit. Dále čtrnácti samostatně stojícími chatkami, dětským hřištěm, multifunkčním hřištěm, minigolfem, sportovní stezkou, trafostanicí a čističkou o dostatečné kapacitě pro potřeby RZ. Celková kapacita areálu je přibližně 130 lůžek.

**Stávající stav objektu:** Areál se nachází ve stavu vhodném k revitalizaci s obnovou celkového mobiliáře.

**Adresa objektu:** RZ Jizerky, Bílý Potok čp.4, 463 62

**Stávající vlastník:** Obec Bílý Potok

**Parcely k pronájmu:** 1418/1, 1454, 1457/1, 1422, 2172, 2033, 1377/1, 1377/4, 617/1, 1458/1 620, 618, 619, 511, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 521, 522, 523, 524, 525, 609, 610, 611, 612, 660, 659

**Celková plocha:** cca 22 140 m<sup>2</sup>

**Nájemní cena:** Cena k jednání

**Kontaktní osoba:**

Ing. Michal Jeník – Česká spořitelna  
 Projektový manažer, Infrastrukturní poradenství  
 Tel.: +420 704 993 202  
 E-mail: mjenik@csas.cz



# INVESTIČNÍ NABÍDKA

